
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowo-budowlane remizy OSP w miejscowości Mysławczyce, gm. Proszowice
ADRES INWESTYCJI : jednostka ew. 121405 5 Proszowice - obszar wiejski, obręb deodezyjny 0015 Mysławczyce, dz. ew. nr 40/1
INWESTOR : GMINA PROSZOWICE
ADRES INWESTORA : 32-100 Proszowice, ul. 3-go Maja 72
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jan Mań, mgr inż. Edyta Mań
DATA OPRACOWANIA : 2023-02-27

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2023-02-27

Data zatwierdzenia

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Kosztorys inwestorski sporządzono na podstawie wizji terenowej, dokonanych obmiarów z natury oraz ustaleń z inwestorem i dokumentacji projektowej.

kosztorys pn.:

Prace remontowo-budowlane remizy OSP w miejscowości Mysławczyce, gm. Proszowice

Lokalizacja: - Jednostka ewidencyjna 121405_5 Proszowice - obszar wiejski

Obręb geodezyjny nr 0015 Mysławczyce

- dz. nr ew.: 40/1

Kosztorys został opracowany przez firmę Pracownia Hydro-Bim Edyta Mań; 32-120 Nowe Brzesko, ul. Krakowska 8.

2. Podstawy opracowania kosztorysu

Kosztorys sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2.1. Metoda sporządzania kosztorysu

Kosztorys sporządzono metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z Rozdziałem 2 paragrafem 2 ust. 1 w/w Rozporządzenia z dnia 20 grudnia 2021 r., kalkulacja uproszczona polega na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót jako sumy iloczynów liczby jednostek przedmiarowych robót podstawowych i cen jednostkowych robót podstawowych bez podatku od towarów i usług.

2.2. Podstawy sporządzenia kosztorysu zgodnie z Rozdziałem 2 paragrafem 3 ust. 1 w/w Rozporządzenia z dnia 20 grudnia 2021 r.

2.2.1. Założenia wyjściowe do kosztorysowania

2.2.2. Ceny jednostkowe robót podstawowych (w kolejności wg obowiązującego Rozporządzenia: 1. ceny jednostkowe robót podstawowych określone na podstawie danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych aktualnych publikacji; 2. kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych).

3. Ogólna charakterystyka zadania inwestycyjnego

Termomodernizacja ścian zewnętrznych obiektu - styropian gr. 10cm - 154,734 m² (kolor jasnoszary) 120,705 m² (kolor ciemnoszary)

Demontaż istniejących parapetów okiennych i montaż nowych parapetów o szer. 30cm - 14,5 mb

Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów budynku

Wymiana bramy garażowej na bramę segmentową z furtką przejściową z napędem elektrycznym - kolor czerwony (zgodna z naormami PSP)

Wykonanie napisu: OSP w Mysławczycach w kolorze czerwonym (litery trójwymiarowe naklejane)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA FUNDAMENTÓW			
1	KNNR 1 d.1 0310-02	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości 1,0 m na zewnątrz budynku w gruncie kat.III $0.60*(14.19+1.20)*2+(11.16+1.70)*2*0.6$	m ³		
			m ³	33.900	
				RAZEM	33.900
2	KNR 0-23 d.1 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne odkrytych ścian budynku z gruntu wraz z umyciem wodą pod ciśnieniem $1.00*(14.19+11.16+1.70)*2$	m ²		
			m ²	54.100	
				RAZEM	54.100
3	KNNR-W 3 d.1 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni - z wywinieciem na dnie wykopu na szer.30 cm oraz 10cm powyżej linii terenu $1.40*(14.19+11.16+1.70)*2$	m ²		
			m ²	75.740	
				RAZEM	75.740
4	KNR 2-02 d.1 0607-02 analogia	Izolacja pionowych ścian fundamentu folią polietylenową gr. 0,2mm - warstwa ochronna folii kubełkowej - pas szer. 1,30m $1.30*(14.19+11.16+1.70)*2$	m ²		
			m ²	70.330	
				RAZEM	70.330
5	KNNR 1 d.1 0214-04	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. I-II $0.60*(14.19+1.20)*2+(11.16+1.70)*2*0.6$	m ³		
			m ³	33.900	
				RAZEM	33.900
2		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, TYNKI ZEWNĘTRZNE, PARAPETY ZEWNĘTRZNE			
6	KNNR 3 d.2 1001-02	Docieplenie ścian z otworami wraz z ościeżami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na pow.betonowej, tynkowanej lub mozaice szklanej - styropian gr. 10cm - kolor jasnoszary $3.60*(14.19-3.17)-3*1.20*1.50-3.0*2.90+3.90*11.16-1.40*1.20*4+3.60*14.19-1.50*1.50+3.90*11.16$	m ²		
			m ²	154.734	
				RAZEM	154.734
7	KNNR 3 d.2 1001-02	Docieplenie ścian z otworami wraz z ościeżami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na pow.betonowej, tynkowanej lub mozaice szklanej - styropian gr. 10cm - kolor ciemnoszary $6.20*(0.50+0.30)*0.5+0.30*1.70*2+3.70*0.30+1.10*(0.30+0.70)*0.50+1.70*3.60*2+3.17*3.60+3.17*1.30*0.50+1.70*(0.40+0.60)*0.50*2-1.50*2.10+11.16*(0.60+1.70)*0.50+11.16*3.90*0.50-0.90*1.20+14.19*(1.70+2.20)*0.50-1.90*1.80+11.16*(0.60+1.70)*0.5+11.16*3.90*0.50-0.90*1.20$	m ²		
			m ²	120.705	
				RAZEM	120.705
8	KNNR 3 d.2 1001-05	Ochrona narożników wypukłych w styropianie z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki $3*(1.20+1.50+1.50)+(1.50+2.10+2.10)+(3.00+2.90+2.90)+4*(1.40+1.20+1.20)+(0.90+1.20+1.20)+(1.50+1.50+1.50)+2*(1.00+0.40+0.40)+(1.90+1.80+1.80)+(0.90+1.20+1.20)$	m		
			m	62.500	
				RAZEM	62.500
9	KNR-W 2-02 d.2 2104-02 analogia	Wymiana istniejących parapetów okiennych zewnętrznych na nowe z blachy stalowej powlekanej o szer. 30cm $3*1.20+4*1.40+0.90+1.50+2*1.00+0.90$	m		
			m	14.500	
				RAZEM	14.500
10	TZKNBK XXII d.2 1002-01	Wykonanie szyldu reklamowego zawieszonego na ozdobnym wysięgniku wraz z napisem wycinanym w szyldzie lub literami nakładanymi o powierzchni do 0.6 m ² - napis: OSP W MYŚLAWCZYCACH - kolor czerwony, wys. liter 25cm	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		ROBOTY MURARSKIE			
11	KNNR 3 d.3 0302-01	Zamurowanie otworów okiennych o wym. 0,40*1,0m w ścianie gr. 43cm - szt. 2 $0.43*0.40*1.00*2$	m ³		
			m ³	0.344	
				RAZEM	0.344
12	KNNR 3 d.3 0602-01	Uzupełnienie tynków po zamurowanych otworach okiennych - tynk wewnętrzny $0.40*1.00*2$	m ²		
			m ²	0.800	
				RAZEM	0.800
13	KNNR 3 d.3 0403-02	Rozbiórka elementów żelbetowych - rozbiórka uszkodzonego nadproża nad otworem wejściowym w przyziemiu - mb 3,0, gr. 43cm, wys. 20cm $3.0*0.43*0.20$	m ³ bet.		
			m ³ bet.	0.258	
				RAZEM	0.258
14	KNNR 3 d.3 0406-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej belki nadprożowej - stal #16 w ilości: dołem szt. 5; górą szt. 2 o długości 290cm, strzemiona żebrowane #8 co 15cm szt. 20 o dł. 1,00m $2.90*7*1.58+20*1.0*0.395$	kg zbr.		
			kg zbr.	39.974	
				RAZEM	39.974

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNNR 3 d.3 0405-02	Uzupełnienie konstrukcji betonowych - beton C20/25	m ³ bet.		
		3.00*0.43*0.20	m ³ bet.	0.258	
				RAZEM	0.258
4		WYMIANA BRAMY GARAŻOWEJ			
16	KNNR 3 d.4 0702-06 analogia	Wymiana istniejącej bramy garażowej na bramę segmentową w kolorze czerwonym z furtką przejściową spełniającą standardy normy PSP z napędem elektrycznym	m ²		
		3.00*2.90	m ²	8.700	
				RAZEM	8.700
17	KNNR 3 d.4 0603-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych po montażu bramy - pas szerokości 0,15m na całej długości ościeżnicy	m ²		
		(2.90+2.90+3.0)*0.15	m ²	1.320	
				RAZEM	1.320
18	KNNR 3 d.4 0604-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych po montażu bramy - pas szer. 0,10m na całej długości ościeżnicy	m ²		
		0.10*(2.90+2.90+3.00)	m ²	0.880	
				RAZEM	0.880